CONSIGLIO REGIONALE DELLA CALABRIA

DETERMINAZIONE
DEL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO

OGGETTO: Servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento, climatizzazione ed elettrici della sede del Consiglio regionale della Calabria, stipulato in adesione alla Convenzione SIE3 e rinegoziazione con proroga del relativo contratto, ai sensi dell'art. 6 co. 2 lett. b) dell'Allegato II al d.lgs. 115/08. Conguagli revisione prezzi stagioni termiche (luglio 2022 - giugno 2023, luglio 2023 - giugno 2024, luglio 2024 - marzo 2025, aprile - giugno 2025, luglio 2025 - marzo 2026). Impegno somme

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE

- con determinazione R.G. n. 752 del 31 dicembre 2018, il Consiglio regionale ha aderito alla convenzione Consip denominata Servizio Integrato Energia 3 - Lotto 10 Regioni Calabria e Basilicata e ha affidato alla società Siram S.p.A., con sede legale Via Bisceglie, 95 - Milano - 20152 - P.I. /C.F. 08786190150, aggiudicataria della predetta convenzione, il servizio di conduzione e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento, climatizzazione ed elettrici della sede del Consiglio regionale della Calabria, per un importo complessivo pari a euro 2.721.044,14 (duemilionisettecentoventunomilaequarantaquattro/14), oltre IVA al 22%, per la durata contrattuale di anni sei decorrenti dall'1 aprile 2019, data di presa in consegna degli impianti relativi al servizio energia e con scadenza al 31 marzo 2025;

CONSIDERATO CHE

- nel corso dell'esecuzione del contratto, Siram S.p.A., ai sensi dell'art. 6, comma 2, lett. b), dell'Allegato II al d.lgs. n. 115/2008, ha proposto la rinegoziazione con proroga del rapporto contrattuale per ulteriori sei anni, finalizzata al completamento degli interventi di riqualificazione energetica dell'Ente, trasmettendo il relativo Piano di Riqualificazione Energetica e la connessa offerta tecnico-economica, successivamente integrata e rimodulata;
- all'esito dell'istruttoria tecnica svolta dagli uffici competenti, con determinazione dirigenziale n. 131 del 25 marzo 2025 è stato approvato il Piano di Riqualificazione Energetica, è stata disposta la rinegoziazione con proroga del contratto per ulteriori sei anni ed è stata impegnata la relativa spesa per le annualità di competenza;
- con determinazione n. 177 del 2 marzo 2026 si è preso atto della sentenza n. 126/2026 del TAR Calabria, pronunciata a seguito del ricorso proposto dalla Ecosfera Servizi S.p.A., nuova aggiudicataria della Convenzione Consip di riferimento, con la quale è stata annullata la determinazione dirigenziale n. 131 del 25 marzo 2025 ed è stata dichiarata l'inefficacia del contratto di rinegoziazione stipulato con Siram S.p.A. (oggi Veolia Italia S.p.A.);
- avverso tale sentenza Veolia Italia S.p.A. (già Siram S.p.A.) ha proposto appello al Consiglio di Stato;
- con determinazione n. 375 del 10 giugno 2026 si è preso atto della sentenza del Consiglio di Stato che ha rigettato sia l'appello principale di Veolia Italia S.p.A. sia l'appello incidentale del Consiglio regionale della Calabria, confermando definitivamente l'inefficacia del contratto e disponendo gli adempimenti conseguenti per assicurare la continuità del servizio essenziale di conduzione e manutenzione degli impianti;

DATO ATTO CHE

- i rendiconti relativi ai contratti in oggetto sono stati presentati e presentati, approvati ed autorizzati alla fatturazione "in acconto", in quanto i corrispettivi Consip risultavano bloccati ai valori di marzo 2023;
- nel mese novembre 2025 e successivamente a giugno 2026, Consip ha pubblicato sul proprio sito istituzionale i prezzi unitari, relativi alle componenti dei singoli servizi erogati (Prezzi Unitari relativi alla componente energetica del canone del servizio energia A ed A.b funzione della i-esima tipologia di combustibile, Prezzi Unitari relativi alla componente energetica del canone di servizio Energia B Prezzi Unitari relativi alla componente manutentiva del canone dei servizi A, C e D, (listini di riferimento e manodopera), revisionati a decorrere dal II trimestre 2023 e sino al I° trimestre 2026 secondo la frequenza stabilita dal capitolato tecnico di appalto ed il cui aggiornamento periodico (cadenza mese solare per la componente Energetica "E" del Servizio Energia "A", cadenza trimestrale solare per la Componente Energetica "E" del Servizio Elettrico "B") è stato modificato dall'addendum

alla Convenzione siglato in data 24 marzo 2023 tra la Centrale di committenza e la Veolia Italia S.p.A. (già Siram S.p.A.);

- la Veolia Italia S.p.A. ha trasmesso i conguagli relativi alle stagioni termiche 2022-23, 2023-24, 2024-25, 2025-26, derivanti dalla pubblicazione dei corrispettivi Consip aggiornati per il periodo da aprile 2023 a marzo 2026, acquisiti agli atti al n. 16618 di prot. gen. del 10 luglio 2026 per un importo complessivo di euro 104.934,32 (centoquattromilanovecentotrentaquattro/32) oltre IVA e riassunti nelle seguenti tabelle:

Tabella riepilogativa conguagli relativi al contratto in adesione alla Convezione SIE3 terminato il 31 marzo 2025

Stagione Termica Conguaglio -	Importo Fatturato (Acconto)	Importo Revisionato (Consip)	Differenza (A ns. Credito)	Differenza (A Vs. Credito)
2022-2023 (lug 22-giu 23)	€ 519.640,72	€ 519.475,80		€ 164,92
2023-2024 (lug 23-giu 24)	€ 520.777,92	€ 537.017,74	**€.16.239,82**	
2024-2025 (lug 24-mar 25)	€ 390.583,44	€ 441.050,84	**€. 50.467,40**	
TOTALE A CREDITO = € 66.542,30				

Tabella riepilogativa conguagli relativi al contratto di proroga, ai sensi dell'art. 6 co. 2 lett. b) dell'Allegato II al d.lgs. 115/08, terminato il 30 marzo 2026

Stagione Termica Conguaglio -	Importo Fatturato (Acconto)	Importo Revisionato (Consip)	Differenza (A ns. Credito)	Differenza (A Vs. Credito)
2025 (1.4.25-30.6.25)	€ 117.175,03	€ 110.519,58		€ 6.655,45
2025-2026 (1.7.25-29.3.26	€ 348.921,21	€ 393.968,68	**€.45.047,47**	
TOTALE A CREDITO = € 38.392,02				

ATTESO CHE, è necessario provvedere al pagamento dei predetti conguagli della somma complessiva pari a euro 128.019,87 (centoventottomilazerodiciannove/87) di cui euro 104.934,32 (centoquattromilanovecentotrentaquattro/32) per il conguaglio relativo ai servizi svolti ed euro 23.085,55 (ventitremilazerottantacinque/55) per IVA al 22%;
RITENUTO, per l'effetto, di procedere all'impegno, sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macroaggregato 103 Capitolo U53401 - P.D.C. 1.03.02.09.004 del bilancio del Consiglio regionale 2026-2028, per l'esercizio 2026, della somma complessiva di euro 128.019,87 (centoventottomilazerodiciannove/87) IVA inclusa, come proposto dal RUP con il presente atto;
VALUTATA la necessità di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54 comma 8 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001, nel testo vigente con ss.mm.ii., al fine di garantire la celere definizione della procedura *de qua*;
RITENUTO di provvedere in merito;
VISTI:

- la legge 23 dicembre 1999, n. 488, art. 26 e s.m.i.;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n.36;
- il d.lgs. 165/2001 e ss.mm.ii.;

- la Legge regionale 13 maggio 1996, n.8 e ss.mm.ii.;
- la Legge regionale 4 settembre 2001, n. 19 e ss.mm.ii.;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e da ultimo modificato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 83 del 22 dicembre 2023;
- la Legge regionale 6 aprile 2011 n. 11 recante "Istituzione del Bollettino Ufficiale Telematico della Regione Calabria e norme per la pubblicazione degli atti" ed in particolare gli articoli 5 e 9;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 190 del 4 maggio 2017 di approvazione del nuovo Regolamento di Amministrazione e Contabilità del Consiglio regionale della Calabria, modificato e integrato con deliberazione del Consiglio regionale n.342 del 28 settembre 2018;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 50 dell'11 giugno 2026 di approvazione della nuova struttura organizzativa del Consiglio regionale della Calabria, integrata con la deliberazione n. 53 del 19 giugno 2026;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 47 del 4 luglio 2022, con la quale è stato conferito allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 43 del 2 luglio 2025, con la quale è stato prorogato allo scrivente l'incarico di dirigente del Settore Tecnico;
- la deliberazione del Consiglio regionale n. 42 del 18 dicembre 2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione del Consiglio regionale per gli esercizi 2026-2028;
- la determinazione del Direttore Generale n.305 del 5 maggio 2026 avente ad oggetto la quinta variazione del bilancio finanziario gestionale per gli esercizi 2026-2027-2028 per il funzionamento del Consiglio regionale della Calabria;

DETERMINA

per quanto in premessa indicato, che qui si intende integralmente riportato e confermato,

- **di prendere atto** della comunicazione della Veolia Italia S.p.A., acquisita agli atti al n. 16618 di prot. gen. del 10 luglio 2026, con cui ha trasmesso i conguagli relativi alle stagioni termiche 2022-23, 2023-24, 2024-25, 2025-26, derivanti dalla pubblicazione dei corrispettivi Consip aggiornati per il periodo da aprile 2023 a marzo 2026, per un importo complessivo di euro 104.934,32 (centoquattromilanovecentotrentaquattro/32) oltre IVA;
- **di procedere, per l'effetto, all'impegno** per l'annualità 2026, della somma di euro 128.019,87 (centoventottomilazerodiciannove/87) IVA inclusa, sulla Missione 01 Programma 06 Titolo 01 Macroaggregato 103 Capitolo U53401 - P.D.C. 1.03.02.09.004 del bilancio del Consiglio regionale, come proposto dal RUP con il presente atto;
- di apporre al presente provvedimento la clausola di immediata eseguibilità, ai sensi dell'art. 54, comma 8, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi del Consiglio regionale della Calabria, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 67 del 18 aprile 2001 e ss.mm.ii.;
- di disporre l'adempimento, da parte del RUP, degli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa vigente;
- di trasmettere copia del presente provvedimento:
  al dirigente dell'Area Gestione;
  al Direttore Generale;
  al dirigente del Settore Bilancio e Ragioneria;
  al dirigente del Settore Segreteria Ufficio di Presidenza;
  all'operatore economico Veolia Italia S.p.A., esclusivamente a mezzo pec all'indirizzo: UdbCentroSud@pec.siram.it;
- **di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento, sul B.U. della Regione Calabria.

Il RUP
arch. Vincenzo Sorrenti

IL DIRIGENTE
arch. Gianmarco Plastino

Gianmarco
Plastino
05.08.2026
09:47:53
GMT+02:00